

Esthétique / salon de beauté, 100 m2, Annemasse (74100), dans le centre ville

Annonce **C1183293** postée le **10/mars/2023**

Description de l'activité

Annemasse (74100) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé dans le centre-ville.

Futur arrêt du tram venant de Genève à 100m.

Institut comprenant 3 cabines de soin, 3 postes solarium et 2 postes de soin ongles, une remise et une pièce cuisine/vestiaire. L'ensemble sur environ 100 m2 est entièrement rénové et l'équipement est récent.

Clientèle locale et fidèle.

Chiffre d'affaires constant.

Planning complet 2 mois à l'avance.

1 cabine non exploitée actuellement avec potentiel de prestations complémentaires.

Bail commercial.

2 titulaires et 2 apprenties à reprendre.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 580 €

Éléments chiffrés :

CA	220 000 EUR
EBE	60 000 EUR
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **Annemasse (74100), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annemasse : **31 910 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.