Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans une rue piétonne, Nice (06000) en France

Annonce **C1183187** mise à jour le **14 décembre 2023**

Description de l'activité

NICE - EMPLACEMENT PREMIUM SUR RUE PIETONNE - RARE A LA VENTE - ENVIRONNEMENT DE RESTAURATION PRESTIGE - ZONE TOURISTIQUE No1 - LOCAL COMMERCIAL DE 300m2 + TERRASSE FERMEE ET CHAUFFEE DE 40 COUVERTS - EXTRACTION AUX NORMES - GRANDE CUISINE - FAIBLE LOYER POUR LA ZONE - BAIL RENOUVELE EN 2022 - ENORME POTENTIEL EN RESTAURATION FESTIVE / BAR A COCKTAILS - LICENCE 4 INCLUE - CESSION DE FONDS DE COMMERCE - DOSSIER COMPLET SUR DEMANDE.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 6 100 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 482 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.