

## Brasserie, Gap en centre-ville (05000)

Annonce **C1182619** postée le **07/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Belle brasserie de 240m<sup>2</sup> située en plein coeur de ville, sur une place ensoleillée très prisée par les habitants et les touristes. Cette brasserie de renom est un lieu de rendez-vous incontournable.

Le cadre charmant et élégant de cet établissement ne manquera pas de vous séduire. Il dispose d'une terrasse spacieuse, idéale pour profiter du soleil en été, ainsi que d'une salle intérieure chaleureuse et conviviale. Le matériel est en très bon état et l'outil, sain.

Cette brasserie possède une clientèle fidèle et régulière, effectif à reprendre. Avec une capacité de plus de 130 couverts, vous avez la possibilité de réaliser le chiffre d'affaires sur 5 jours par semaine. Actuellement fermé 5 semaines par an.

CA = 658000€

RBE = 200000€ (9.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	658 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **545 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Gap : **41 170 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**