Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Saint-Étienne (42100)

Annonce **C1182399** postée le **06/mars/2023**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie - sandwicherie. Entre Saint-Étienne et Lyon, au cœur de la vallée du Gier. Rue commerçante de la ville près du marché hebdomadaire. Nombreuses places de parking sur place.

Belle vitrine avec visibilité.

Clientèle à développer.

80% du CA est majoritairement dédié aux livraisons en partenariat avec les collectivités.

Faible loyer : 400 Euros / mensuel.

Fermé le samedi et dimanche.

Idéal 1ère installation.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
41 000 €	55 000 €	
€	€	
8 000 €	20 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**65 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**26 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42100), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **175 203 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.