Bureautique, Informatique / Electronique, Autres commerces spécialisés, Papéterie, Imprimerie, 540 m2 en Aveyron (12) en France

Annonce **C1182389** postée le **06/mars/2023**

Description de l'activité

A vendre magasin sous enseigne nationale de ventes de fournitures de bureaux, de produits de papeterie et informatique pour les professionnels et particuliers.

N°1 de la papeterie sur le secteur.

Surface commerciale de plus de 540 m2, réserve sur l'arrière.

Affaire exploitée à ce jour par le gérant assisté de 5 CDI.

La cession porte sur la vente des titres de la société (100%) au prix 473 000 Euros FAI, prix arrêté sur la base du bilan au 30/09/22.

Idéal soit pour un couple, soit pour une personne seule.

Surface commerciale : 540 m²

Surface totale : 540 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 39 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
854 000 CHF	844 000 CHF	808 000 CHF
CHF	CHF	CHF
116 000 CHF	96 000 CHF	95 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**307 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**122 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.