

Bureau de tabac, supérette sous enseigne en Vendée (85)

Annonce **C1182230** postée le **03/mars/2023**

Description de l'activité

Bureau de tabac, supérette sous enseigne, en situation de monopole, sur un axe passant avec parking, dans un charmant village de Vendée (85).

Commerce d'utilité locale aux agencements et aux normes irréprochables réalisant un chiffre d'affaires de plus 570 000 €.

Les commissions s'élèvent à 63 000 €.

Excellent niveau de rentabilité avec un EBER supérieur à 150 000 €.

Nombreuses possibilités de développement et confort de vie préservé avec 3 après midi par semaine de fermeture.

Excellent rapport qualité prix à moins de 2 fois l'EBER.

Surface commerciale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
EBE	145 000 EUR
Res. net	14 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **328 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.