Bar, Hôtel bureau avec parking dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1181948** postée le **02/mars/2023**

Description de l'activité

A vendre - murs d'hôtel.

Un bâtiment à usage d'hôtel élevé de trois étages sur rez-de-chaussée et sous-sol, dépendances, et terrain autour en nature de jardin d'agrément, composé savoir :

- Sous-sol : un hall, un placard, deux water-closet, un atelier, un local tuyauterie, un local chaudière, une lingerie, 15 parkings et pièce de stockage.

- Au rez-de-chaussée : Un logement composé de : un hall, un water-closet, une chambre, un dressing, une salle de bains, un séjour et une cuisine, la réception, une chambre PMR, une pièce, une cuisine, un bar.

- Au premier étage : Un dégagement et douze chambres, - au deuxième étage: un dégagement et douze chambres.

Rendement 5%.

Cession murs ou titres SCI à convenir.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 89 400 CHF
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 793 800 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.