Bar, Loto, PMU 4 places avec terrasse, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1180192** postée le **22/février/2023**

Description de l'activité

BAR - PMU - LOTO - Française des jeux, possibilité Restaurant et Hôtel Fonds de Commerce à vendreMandat no24 contact : OrpiPRO GACI : 04 73 29 62 06A vendre : Fonds de Commerce BAR - PMU - LOTO - Française des jeux, possibilité Restaurant et HôtelÀ la périphérie de Clermont-Ferrand, venez développer cette affaire. À l'origine Restaurant-Hôtel-BAR, les propriétaires n'exploitent plus l'Hôtellerie et la restauration. Le chiffre d'affaires, déjà satisfaisant (BAR-PMU-FDJ) sera conforté par la mise en place récente du LOTO. Une grande salle, la cuisine et les anciennes chambres vous permettront (après travaux) d'améliorer et diversifier le chiffre d'affaires. L'immeuble d'une superficie bâtie d'environ 550m2 comprend : le bar : 57m2, la salle : 62m2la cuisine : 34m2,10 chambres (dont 5 exploitables),1 appartement de fonction (salon, 3 chambres, 2 SDE et WC, 1 terrasse), et cour, garage, réserve, cave. Pour seulement 1 710 euros / mois (+ taxe foncière)Pas de salarié. Possibilité d'acquisition des Murs cf. mandat 27, réf. :Orpi GACI - Clermont-Ferrand4 place E. Gaillard - 014 73 29 62 06 - gaci@orpi. comOrpiPRO Promissimo : spécialiste de l'entreprise sur l'Allier, La Creuse, le Cher et le Puy-de-Dôme. Retrouvez toutes nos annonces sur www. orpi. com/ commerces-entreprises/

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **4**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **174 080 €**

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.