Brasserie, Restaurant 130 couverts avec terrasse dans la Vienne (86)

Annonce **C1179944** postée le **18/février/2023**

Description de l'activité

Chasseneuil FUTUROSCOPE A céder DROIT au BAIL TOUS COMMERCES ou vente de fonds de commerce de brasserie / VAE .
Salle de 130 places (superficie 210 m2) + terrasses 50 places .
Superficie réserve de 200 m2 en sup .
Parking privatif de 45 emplacements .
Chiffre d'affaire > 400 K
Emplacement idéal , pour une franchise ou indépendant , compte tenu de la situation géographique et de l'environnement commercial .

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **130**

Surface totale : 210 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 42 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**110 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**44 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.