Vente, installation, maintenance de matériel audio-vidéo dans un quartier commerçant,, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1179531** mise à jour le **09 septembre 2024**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : Pour investisseur passionné par le son, à vendre un magasin indépendant spécialisé depuis 40 ans, très bonne notoriété, installateur, intégrateur, situé proche du centre-ville, accès facile.

Belle affaire à développer.

Surface commerciale : 1 300 pi²

Surface totale : 1 300 pi²

Points fort :
- Magnifique local, auditorium, bureau, atelier, stock, deux accès sécurisés.
- Quartier commerçant, cinéma, parking.

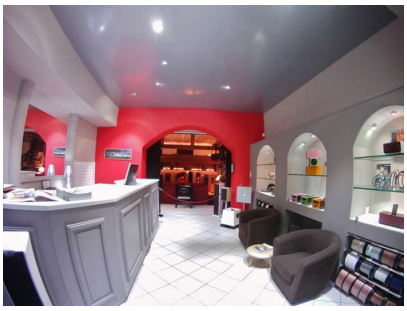
Loyer mensuel : 3 300 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**243 900 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**487 800 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos