

Restaurant, Trappes (78190), en plein centre ville

Annonce **C1179499** postée le **15/février/2023**

Description de l'activité

Trappes (78190) : A vendre les murs d'un restaurant avec extraction, situé dans une rue à forte fréquentation en plein centre-ville, proche d'une gare.

Murs propres, travaux récents.

Surface de 200 m2.

Loyer annuel généré de 26400 €.

Taxe foncière de 3600 €.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **451 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **135 000 €**

Localisation

Localisation : **Trappes (78190), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Trappes : **28 945 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.