

Bar, Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce C1179363 postée le 15/février/2023

Description de l'activité

Urgent, vente cause départ à la retraite.

Bar, hôtel-restaurant de 8 chambres, salle bar et repas d'environ 30 couverts. Très belle terrasse intérieure pour 40 couverts. Grande salle de banquets d'une centaine de personnes qui n'est plus exploitée actuellement.

Parfaitement équipé pour l'activité, affaire à redynamiser, idéale pour première installation.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de chambres : 8
Nombre de places en salle : 30
Nombre de places en terrasse : 40

Loyer annuel: 21 552 €

Éléments chiffrés :

CA en 2021 171 000 EUR EBE en 2021 46 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Apport personnel nécessaire : 53 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 132 000 € FAI

Profil(s) possible(s): reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.