# Local commercial , 200 m2, Paris (75001), dans une zone commerçante et touristique en France

Annonce **C1179328** postée le **15/février/2023**

## Description de l'activité

Paris (75001) : Cession d'un droit au bail - local commercial situé dans un secteur commerçant et touristique.

Le local comprend une surface commerciale de 100 m2 au rez-de-chaussée et deux sous-sols de 50 m2 chacun.

Local en angle avec 22 ml de vitrine.

Pas de restauration avec cuisine.

Bail 3/6/9 (échéance : 2028).

Les honoraires TTC de 12.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 200 m²

**Loyer mensuel :** 3 000 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **448 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 1er : **2 257 981 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**