

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Beausoleil aux portes de Monaco (06240)

Annonce **C1179222** mise à jour le **12 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Aux portes de Monaco, sur une place proche de la Mairie, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant de 160 couverts dont 60 en terrasses et 30 en véranda fermée. Extraction aux normes, loyer correct, licence IV en location.

Belle clientèle locale et régulière tout au long de l'année.

Ouvert en service du midi et du soir du lundi au dimanche sauf mercredi, vente à emporter.

Bail tous commerces.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **90**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 025 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022

600 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **455 280 €**

### Localisation

---

Localisation : **Beausoleil (06240), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Beausoleil : **14 363 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.