# Poissonnerie, Traiteur dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1179156** postée le **14/février/2023**

## Description de l'activité

Cette poissonnerie - traiteur se trouve à quelques mètres d'un port du pays Basque.

Le magasin est très bien mis en valeur.

Elle possède aussi deux chais directement sur le port où arrive les produits de la mer dont le thon (grande spécialité).

Un énorme potentiel.

La terrasse privée n'est pas exploitée.

Très petits loyers.

**Loyer annuel :** 8 472 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| Nb pers. en 2022 | 4 |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **198 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **79 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**