Local commercial Loto, PMU, Presse, Tabac, 90 m2, Grenoble (38000), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1178999** postée le **14/février/2023**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU idéalement situé dans une grande avenue desservie par des transports en commun.

Une superficie commerciale de 60 m2 et une réserve de 30 m2.

Le bureau de tabac est géré par un couple et 2 salariés à temps plein avec un passage journalier de 1000 clients.

Fermeture hebdomadaire le lundi et fermeture annuelle de 5 semaines /an.

Affaire à faible loyer.

Commissions tabac de 100 K€, en sus les autres commissions.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 182 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**418 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.