

Commerce alimentaire - multi-services proche de Tain-l'Hermitage (26600) en France

Annonce C1178308 mise à jour le 16 octobre 2023

Description de l'activité

Ce commerce central dans la vie du village est très bien situé, en plein cœur du village, à proximité de nombreux autres commerces complémentaires, à côté de la Mairie.

Ce local est très visible, sur un axe passant (+ de 3000 véhicules / jour), avec possibilité de se garer tout autour.

Ce multi-service connu de tous les habitants s'adapte en permanence pour apporter du service à la population et à ses clients, comme le dépôt de pain lorsque cela est nécessaire, le relais colis via UBS, la vente de bouteilles de Gaz, indispensable à la campagne, la vente de Poulets rôtis Label Rouge les Weekends avec sa rôtissoire. Tout cela sans compter la vente de charcuterie et de fromages locaux, à la coupe avec son service arrière, un rayon Traiteur à développer encore et enfin la vente de viande (rouge ou blanche) "prédécoupée" afin de satisfaire tout le monde. Nul besoin d'être Boucher de formation, ce serait seulement un plus.

Par son amplitude horaire adaptée et la livraison à domicile des personnes en demande ; c'est un magasin au cœur de son marché.

Bien entendu, l'activité est encore à poursuivre dans son accroissement de CA. Possibilité de développer notamment le rayon traiteur et la vente de fromages à la coupe.

Surface commerciale: 70 m²

Surface totale: 115 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort:

- Serice Arrière pour Charcuterie, Fromage coupe, viande prédécoupée et Traiteur.
- Commerce sur un axe passant au cœur de l'activité commerciale du village.
- Drôme rurale.
- Livraison à domicile.
- Relais colis UPS.
- Vent de Gaz

Loyer annuel: 4 100 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

	2020	2021	
335 000 CHF (TTC)	343 000 CHF (TTC)	332 000 CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)	

Logement de fonction présent :

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 103 300 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), reconversion ou premiére installation

Idéal pour un couple ou un duo cherchant une première activité en tant

Type de repreneur

qu'indépendants, privilégiant la vie à la campagne.

recherché: Nul besoin d'expertise particulière, si ce n'est d'é

Nul besoin d'expertise particulière, si ce n'est d'être commerçants, d'aimer le

contact direct avec la clientèle, et gestionnaire.

Localisation

Localisation : à proximité de Tain-l'Hermitage (26600), Drôme, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.