

Commerce de vins et d'alcools, Le Pontet (84130), dans une zone commerciale animée

Annonce **C1177276** mise à jour le **03 mars 2023**

Description de l'activité

Le Pontet (84130) : A vendre un fonds de commerce spécialisé en commerce de vins et d'alcools situé dans une zone commerciale très animée.

Le commerce est composé d'un rez-de-chaussée comprenant 80 m² de surface commerciale ainsi qu'un étage de 100 m² également, qui est dédié à la dégustation et à des événements. Une partie de 20 m² est consacrée au stockage. Le bien possède également un parking pour la clientèle.

CA moyen des 3 dernières années de 250 000 €.

Loyer annuel TTC de 31 673 € (loyer + foncier).

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 941 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **203 500 €**

Localisation

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pontet : **17 077 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.