Local commercial toutes activités sauf restauration , 144 m2, Arras (62000), dans une zone animée en France

Annonce **C1177257** mise à jour le **03 mars 2023**

Description de l'activité

Location pure d'une boutique livrée brut de béton e Véfa, située à Arras à 5 minutes à pied de la gare TGV et proche du centre ville - Pour une surface de 132 m2 plus une réserve de 12 m2 en rez-de-chaussée. Bail 3/6/9 ans - Avec 2 places de parkings. Loyer annuel HT et HC: 17.760 €. Tous commerces sauf restauration -
Provision pour charges annuel : 2 600 € -

Surface commerciale : 1 430 pi²

Surface totale : 1 560 pi²

Loyer annuel : 28 500 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Arras (62000), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Arras : **43 693 (ville)**

Photos