Restaurant du midi avec terrasse, Carcassonne (11000) en France

Annonce **C1177101** mise à jour le **02 mars 2023**

Description de l'activité

Restaurant murs et fonds ZA Carcassonne.

Etablissement situé dans une des zones les plus dynamique de la ville à proximité des commerces, locaux professionnels, sortie d'autoroute et aéroport.

Murs de 280 m2, 200 m2 en RDC sur terrain de 700 m2, local indépendant avec parking bénéficiant d'une belle visibilité depuis l'axe routier et d'un emplacement stratégique dans la zone.

Actuellement exploité en restaurant du midi avec une clientèle locale d'habitués, celui-ci pourra évoluer selon vos projets.

Rdc de 200 m2, cuisine spacieuse, toute équipé.

La grande terrasse pour la belle saison est un atout non négligeable.

Possibilité de reprise sans salarié.

Les éléments confidentiels seront transmis après premier entretien et signature d'un accord de confidentialité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 280 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 893 400 TND** (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.