Crêperie dans le Morbihan (56), dans une zone touristique

Annonce **C1177073** mise à jour le **01 mars 2023**

Description de l'activité

Littoral 56 - Emplacement enchanteur pour cette Crêperie à 20 mètres de la plage. L'établissement est récent, parfaitement équipé et en excellent état : AUCUN INVESTISSEMENT À PRÉVOIR. Il dispose d'une salle lumineuse et chaleureuse, d'une cuisine spacieuse et fonctionnelle avec du matériel récent et entretenu, et également d'une grande réserve de plein pied. Idéale pour un couple d'exploitants, l'affaire fonctionne à 4 hors saison et à 7 au plus fort de la saison. L'affaire située au cœur d'une activité commerçante en pleine progression, Vous Bénéficiez d'un emplacement de choix directement en bord de mer, où le panorama à couper le souffle fait partie de votre quotidien. Cet endroit idéal attire les visiteurs locaux et les touristes tout au long de l'année.et située dans un environnement qui saura vous séduire. Le Vrai plus si vous n'êtes pas de la région, un grand logement de 3 chambres. N'attendez plus, contactez notre agence BLOT pour visiter !

Loyer annuel : 26 664 €

Éléments chiffrés :

EBE	67 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**361 680 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.