Restaurant 50 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000)

Annonce **C1176785** postée le **03/février/2023**

Description de l'activité

Restaurant à La Rochelle.

Emplacement numéro 1 sur le port pour cet établissement, idéal pour tous types de restauration.

Salle de 50 places et 30 places en terrasse.

Tenu par couple d'exploitants épaulés de 5 salariés.

Environnement privilégié et recherché, avec un PLUS rare : Appartement de fonction attenant.

Deux jours de fermeture hebdomadaire l'hiver.

Bon niveau de rentabilité avec EBER supérieur à 150 000 €.

Parfait pour couple de professionnels désirant conjuguer travail et qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	669 000 EUR
EBE	170 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**555 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.