Bar - brasserie dans les Hautes Pyrénées (65), dans une zone touristique en France

Annonce **C1176648** postée le **02/février/2023**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé au cœur de la ville d'une station des Pyrénéene réputée, appréciée et en plein développement de part son tourisme estival.

Belle affaire conceptualisée, bénéficiant d'un agencement et d'une décoration soignée et tendance.

Elle dispose d'une salle de bar - brasserie de 60 places et d'une terrasse ensoleillée de 50 places.

Établissement avec une cuisine professionnelle.

Toilette PMR.

Au sous-sol, nombreuses réserves, vestiaires H et F et chaufferie.

Aucun travaux ne sont à prévoir.

Les atouts : La situation géographique et l'emplacement.

Idéal pour un couple de professionnel.

Produit de qualité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **50**

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	461 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**297 800 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple de professionnel amoureux de la montagne.

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos