

# Bar, Tabac, Restaurant 285 couverts en Gironde (33) en France

### Annonce C1176392 mise à jour le 01 mars 2023

## Description de l'activité

A vendre : Bar, tabac, restaurant endroit touristique au c 1/2 ur des grands crus de Gironde en Nouvelle-Aquitaine.

Grosse activité : Restaurant capacité maximale de 285 couverts par service, le chiffre d'affaires restaurant dépasse 800 K€.

Les commissions tabac dépassent 150K€.

Clientèle d'habitués.

Excellente rentabilité.

Les plus :

- (i) cave à développer.
- (II) grand appartement sur place.

Possibilité d'acheter les murs.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix du Fonds de commerce : 1.178.000 €.

Nombre de places en salle : 285

Loyer mensuel: 17 400 TND

Éléments chiffrés :

CA 2 729 000 TND

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : 4 018 700 TND

#### Localisation

Localisation : Gironde, Aquitaine

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.