Restaurant cuisine traditionnelle et licence IV, Carcassonne (11000)

Annonce **C1176346** mise à jour le **28 février 2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant cuisine traditionnelle et licence IV sur un emplacement stratégique (rue piétonne l'été) à Carcassonne dans l'Aude en région Occitanie.

Belle affaire disposant d'une terrasse extérieure d'une capacité de 36 couverts et de deux salles intérieure d'une capacité de 48 couverts.

Aucun travaux à prévoir, cuisine entièrement neuve (50k€).

Aux normes hygiène et Etablissement Recevant du Public.

Restaurant agréable à travailler, horaires souples et 2 jours de fermeture hebdomadaire.

Honoraires TTC inclus à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA récupérable).

Prix du Fonds de Commerce : 271.000€.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**
Nombre de places en terrasse : **36**

Loyer mensuel : 2 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **271 000 €**

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.