Restaurant 35 couverts avec terrasse, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1176264** mise à jour le **23 février 2023**

Description de l'activité

A vendre : Restaurant Nîmes centre historique Gard Languedoc Occitanie.

Restauration traditionnelle de terroir, uniquement service du soir, avec 5 services par semaine.

Cuisines entièrement équipées, salle de restauration de 35 couverts.

Surface commerciale de 90 m2 environ.

Salle climatisée, avec une décoration soignée de qualité.

Equipe en place en cuisine.

Idéal pour un couple de professionnels.

Fermé 2 jours par semaine, et 5 semaines par an.

Gros potentiel.

Le plus, appartement T4 avec terrasse compris dans le bail.

Honoraires TTC inclus ç la charges de l'acquéreur (HT amortissable, TVA déductible).

Prix du Fonds du Commerce : 120.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 800 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**120 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.