Restaurant, Pizzeria 140 couverts avec terrasse dans les Yvelines (78) en France

Annonce **C1175876** postée le **31/janvier/2023**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria bénéficiant d'une forte densité d'entreprise aux alentours.

Établissement avec 140 couverts et terrasse de 50 couverts.

Le commerce fonctionne sur 6 services en semaine ; une grosse possibilité d'accroitre le chiffre d'affaires.

CA 2022 de 660.000 € (réalisé sur 6 services / semaine).

Loyer de 3700 € HT /HC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 3 700 €

Éléments chiffrés :

CA	663 000 EUR
EBE	147 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**148 500 €**

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.