Bijouterie, Horlogerie, Accessoire, Strasbourg (67000)

Annonce **C1175785** postée le **31/janvier/2023**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce - Strasbourg centre - commerce de bijouterie fantaisie, horlogerie, accessoires de mode, etc. Emplacement stratégique sur un secteur très dynamique.

Agencement fonctionnel, très bon état général.

Congés hebdomadaires préservés.

Belle rentabilité.

Loyer modéré.

Équipe professionnelle en place.

Grand parking à proximité.

Une belle affaire bien gérée avec de belles perspectives de développement.

Loyer annuel : 15 971 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
359 000 €	493 000 €	527 000 €
€	€	€
108 000 €	100 000 €	104 000 €
€	€	€
€	€	€
6 €	€	5 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.