Restaurant 70 couverts avec terrasse dans la Manche (50)

Annonce **C1175780** postée le **31/janvier/2023**

Description de l'activité

Restaurant bistronomique situé en station balnéaire.

Superbe affaire à la décoration contemporaine, cuisine de qualité à base de produits frais.

Établissement créé en 2016, locaux en parfait état, belle qualité des agencements, cuisine ouverte sur le restaurant, salle de 70 couverts, terrasse au calme de 60 personnes.

Équipe de 5 salariés en place.

Fermé 2 jours et demi hors juillet/août, 5 semaines de congés.

Petit loyer de 1050 Euros.

CA 2022 de 800.000 Euros.

Prix : 648.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 12 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	798 000 EUR
EBE en 2022	180 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**648 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**117 000 €**

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.