

Local commercial idéal pour Bar, Restaurant licence IV, Entraygues-sur-Truyère (12140)

Annonce **C1175384** mise à jour le **01 février 2023**

Description de l'activité

Situés sur l'axe principal d'Entraygues : Murs commerciaux à usage de bar/restaurant d'environ 80 m2 comprenant une salle de restauration avec bar (licence IV), cuisine équipée et des toilettes.

Le tout en bon état et prêt à être exploité (loué jusqu'en Avril 2022).

Face au local, la propriété comprend également une maison à rénover entièrement d'une superficie d'environ 90 m2, pouvant servir de logement ou de remise.

Possibilité également d'acheter l'appartement situé au dessus du local.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **110 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Entraygues-sur-Truyère (12140), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Entraygues-sur-Truyère : **1 275 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.