Fleuriste, 80 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1175273** postée le **27/janvier/2023**

Description de l'activité

Cause retraite, fleuriste idéalement situé sur une belle ville bénéficiant d'un emplacement numéro sur un axe passant.

Les agencements sont de qualité, avec le matériel nécessaire à l'exploitation et un loyer faible permettant d'avoir une rentabilité intéressante.

Affaire idéale pour un couple d'exploitant.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 7 785 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
200 000 €	176 000 €	149 000 €
€	€	€
64 000 €	74 000 €	70 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.