

## Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse, Lorient (56100)

Annonce **C1175141** postée le **26/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Au rez-de-chaussée d'un immeuble à usage d'habitation et de commerce de bar, tabac, loto, PMU.

Idéalement situé en entrée de ville d'une grande commune du Morbihan, ce fonds de commerce dispose :

- D'une belle surface commerciale de 80 m<sup>2</sup> environ avec comptoir en longueur, 2 salles de bar, terrasse.
- Linéaire de façade intéressant.
- Places de parking pour une facilité d'accessibilité.
- Un logement de fonction sur 2 niveaux.

CA HT : 300 k€ - EBE : 140 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 392 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 392 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 0 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **566 080 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**