

Fruits et légumes, Primeur, 70 m2, Marseille (13000) en France

Annonce **C1174948** postée le **26/janvier/2023**

Description de l'activité

Marseille - Magasin de Fruits et légumes situé au coeur d'une zone commerçante. Le magasin existe depuis plus de 20 ans. Le st de 1.36 millions d'euros. Le loyer est de 1100 tout compris. Il est ouvert tous les jours à l'exception du dimanche après midi. L'équipe se compose de 11 employés plein temps l'été et de 9 l'hiver. Très belle affaire, rare à la vente.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer annuel : 13 100 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 270 000 CHF	CHF	1 304 000 CHF
CHF	CHF	CHF
96 000 CHF	CHF	153 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	10 CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **607 800 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **243 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.