Vente de vêtements et accessoires masculins haut de gamme, Cholet (49280), dans une rue commerçante

Annonce **C1174883** postée le **26/janvier/2023**

Description de l'activité

A vendre une véritable institution spécialisée dans la vente de vêtements et accessoires masculins haut de gamme, avec des marques incontournables située sur un emplacement N°1 dans un cadre prestigieux, avec parkings à proximité, dans une rue commerçante attractive d'une commune de plus 55000 habitants du 49, et d'une agglo de plus de 100.000 habitants.

Les retouches sont sous-traitées.

Local très aéré et lumineux proposant 273 m2 de surface commerciale avec 45 m2 de cave ventilée pour le stockage avec 15 ml de façades principalement vitrées. Climatisation neuve et embellissements-aménagements de 2014.

Bail verbal à formaliser et loyers à déterminer par le nouveau propriétaire.

L'effectif actuel est de 5 personnes mais un couple avec 1 à 2 vendeurs suffit ouverture du mardi au samedi de 9h30 à 12h15 / 14h à 19h.

Cession en fonds de commerce au prix de 350 K€ net vendeur + stock + les honoraires du cabinet de 26,25 K€ HT.

Possibilité en cession de parts sociales.

Prix des parts et états financiers sur rendez-vous.

Surface commerciale : 273 m²

Surface totale : 318 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	**376 250 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.