Restaurant, Bar, Sandwicherie / Snack 28 couverts, Bayonne (64100), dans un quartier animé

Annonce **C1174710** postée le **25/janvier/2023**

Description de l'activité

Bayonne (64100) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - snack situé dans un quartier disposant de divers services et infrastructures de transports, commerces, éducation, sports et loisirs, culture et santé, etc.

Activités autorisées de traiteur, glaces, saladerie, boissons, confiseries.

Affaire de jour exploitée de lundi à vendredi, fermeture le samedi (le samedi constituant 10% du CA, en sus).

Établissement qui a su fidéliser sa clientèle composée de commerçants, ouvriers, artisans, familles, clientèle de bureaux.

Ambiance chaleureuse et conviviale, proposant des plats du jour, menus burgers faits maisons, produits frais. Possibilité de déguster sur place ou à emporter.

Ticket moyen de 15 Euros.

Local commercial de 71 m2 avec extraction et climatisation, composé d'un bar, 1 salle de restaurant accueillant 28 places assises, un sanitaire, 1 poste de plonge, une cuisine avec un matériel très bien entretenu : friteuse, four, plancha, plaque à induction, tour réfrigérée 2 portes, 1 frigo positif, un top négatif, une armoire négative, crêpière, micro-ondes, plonge, trancheuse.

1 CDI (cuisinier) à mi-temps.

Idéal 1ère affaire, pour un couple.

TF : 873 €.

Prix de vente : 105 000 € net vendeur H.D.

Les honoraires de 8% HT du prix de vente HD sont à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **28**

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

Loyer mensuel : 920 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**94 180 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.