Bar, Brasserie, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1174541** postée le **24/janvier/2023**

Description de l'activité

Affaire située au cœur de la ville.
Près de tous commerces.
Sur un axe passant entrant/sortant.
Avec Licence IV.
Bel outil.
Avec logement sur place.
OPPORTUNITE A SAISIR POUR SON POTENTIEL.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 16 884 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	193 000 EUR
EBE en 2022	77 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.