

Local commercial , 80 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1174518** mise à jour le **25 janvier 2023**

Description de l'activité

Jolie boutique en plein cœur du quartier Saint Paul d'une superficie d'environ 80 m2 avec un petit patio et une réserve d'environ 30 m2.

Environnement de jolies boutiques d'indépendants et enseignes nationales.

Quelques travaux à prévoir.

Linéaire vitrine d'environ 8m.

Bail 3/6/9.

Possibilité tous commerces sauf nuisances (pas de restauration).

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **388 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.