

## Local commercial idéal pour Maroquinerie, Accessoire, Chaussure, Bijouterie, 43 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1174515** mise à jour le **25 janvier 2023**

### Description de l'activité

---

Emplacement exceptionnel pour cette jolie boutique située sur l'une des artères principales du centre-ville de Bordeaux.

Emplacement N°1.

Superficie d'environ 43 m2.

Bail 3/6/9 de 2018.

Possibilité tous commerces SAUF restauration.

Idéal maroquinerie - accessoires - chaussures - bijoux.

**Surface commerciale** : 43 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 43 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **88 640 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.