

## Charcuterie, Traiteur, 200 m2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1174371** postée le **23/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

Dans une commune attractive et commerçante, secteur en fort développement.  
Superbe fonds de commerce de CHARCUTERIE TRAITEUR.  
Magasin récent, laboratoire très complet avec matériel haut de gamme.  
CA HT 420 000€.  
EBE 130 000€.  
100% du chiffre d'affaires est réalisé au magasin.  
Un charcutier et une vendeuse à temps partiel.  
Une affaire de professionnel.  
Fort potentiel de développement.  
Très rare.  
Nous contacter.

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Emplacement  
Rentabilité  
Matériel

**Loyer mensuel** : 750 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2022	420 000 EUR
EBE en 2022	130 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **141 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.