

## Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 25 m2 dans l'Essonne (91)

Annonce **C1174016** postée le **20/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

91- Essonne. Belle boulangerie - pâtisserie, fournil de plus de 90 m2, laboratoire de plus de 90 m2, matériel de bonne qualité.

Appartement à l'étage (environ 40 m2), petit logement pour le personnel.

Loyer : 1600 Euros, le bail sera neuf.

1 pâtissier à reprendre.

CA : 280 KEuros ht.

Affaire avec beaucoup de potentiel.

Prix : 308.000 Euros.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA	280 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Essonne, Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**