

Bar, PMU, jeux proche de la Rochelle (17000), dans une commune de 2000 habitants

Annonce **C1173943** postée le **20/janvier/2023**

Description de l'activité

Bar, PMU, jeux bénéficiant d'une belle visibilité à proximité d'une place dynamique avec stationnement ; dans une commune de 2000 habitants entre Saintes et La Rochelle avec collèges et lycée.

Commerce de proximité avec salle agréable et terrasse attenante.

Chiffre d'affaires non représentatif de 30 000 Euros.

Possibilité de développer l'activité de vente à emporter grâce à une pièce de 35 m², non exploitée avec une entrée extérieure indépendante.

Affaire véritablement à relancer.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA	31 000 EUR
EBE	22 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **60 900 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.