

## Bureaux / Locaux professionnels, 99 m2, Marseille 9ème (13009)

Annonce **C1173912** postée le **20/janvier/2023**

### Description de l'activité

---

BD GUSTAVE GANAY - Nous vous proposons à la vente des bureaux (double affectation) d'une superficie totale d'environ 99m2 (LC 95,52m2) en bon état au premier et dernier étage sans ascenseur de l'immeubleLocal comprenant 5 pièces dont une cuisine aménagée et 2 wc. Local traversant. Entrée individuelle.

**Surface commerciale** : 99 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 99 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **353 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 9ème (13009), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 9ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**