Murs commerciaux, 165 m2, Clisson dans une zone, forte densité de population (44190)

Annonce **C1173905** postée le **20/janvier/2023**

Description de l'activité

Proche gare murs commerciaux dans une ville dynamique en sud Loire. A proximité de la gare. Situé dans une zone à forte densité de population et dans un environnement attractif, un local en rez-de-chaussée lumineux, à aménager. Une terrasse privative Pour toute activité commerciale, artisanale ou de service. Vente des murs, possibilité d'acquérir en supplément une ou deux emplacements s de parking moyennant la somme de 15 000 € hors taxes par emplacement (pouvant contenir deux véhicules s légers) soit un potentiel de 4 véhicules. Cette vente est soumise a la TVA de 20 % récupérable a certaines conditions. honoraires d'agence 16 200 € hors taxes TVA en sus a la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 165 m²

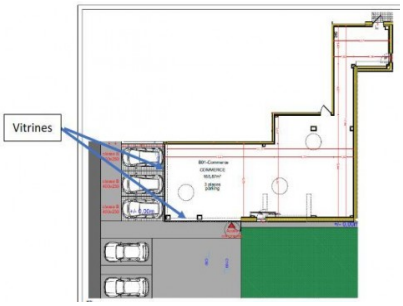
Surface totale : 165 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**289 440 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Clisson (44190), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Clisson : **7 019 (sos villages)**

Photos