

Traiteur, Organisation de réception, Pizzeria, Restaurant, Brasserie 100 couverts avec terrasse, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1173774** postée le **19/janvier/2023**

Description de l'activité

Brasserie située au cœur d'une zone de flux de la côte Basque, disposant d'une centaine de places assises dont une partie en terrasse.

Ouverte du lundi au vendredi. Les 4 semaines de congés annuelles et la possibilité de développer une clientèle de groupes et réceptions le week-end donnent de belles perspectives à ses acquéreurs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer annuel : 36 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2024
317 000 CHF	282 000 CHF	
CHF	CHF	
66 000 CHF	58 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **235 300 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire : **124 300 CHF**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.