Épicerie, produits du terroir et vente de vin dans les Yvelines (78), dans un centre commercial

Annonce **C1172702** postée le **12/janvier/2023**

Description de l'activité

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie et cave à vin situé dans un centre commercial, entouré de nombreux commerces dynamiques.

L'emplacement est idéal, très fréquentée, ce qui assure une certaine visibilité.

L'établissement bénéficie d'un matériel complet pour travailler dans de bonnes conditions.

La clientèle est composée d'habitués et de passage.

L'affaire est idéale pour un exploitant souhaitant s'épanouir dans la vente de vins de producteurs et de produits du terroir.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Loyer mensuel : 2 333 €

Éléments chiffrés :

CA	398 000 EUR
EBE	104 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**194 400 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**58 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.