# Bureaux / Locaux professionnels, 246 m2, Antibes (06160)

Annonce **C1171881** mise à jour le **09 janvier 2023**

## Description de l'activité

A Louer, un local professionnel d'une superficie d'environ 246 m2 situé dans un ensemble commercial sur l'Avenue de Cannes à Antibes les Pins.

Ce centre commercial dispose d'un ensemble d'environ 40 commerces, restaurants, écoles et professions libérales ainsi qu'un ensemble immobilier accueillant 1500 logements.

Le centre commercial est situé au rond point du Mac Donald et de l'Intermarché et dispose d'un accès direct à la mer.

Location pure.

Actabilité immédiate.

Dépôt de garantie : 15 375 €.

Diagnostic Performance Energie manquant.

**Surface commerciale :** 246 m²

**Surface totale :** 246 m²

**Loyer mensuel :** 5 125 €
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Antibes (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **76 580 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**