Murs commerciaux, 176 m2, Monteux (84170) en France

Annonce **C1171868** mise à jour le **14 octobre 2024**

Description de l'activité

Monteux (84170) : A vendre, en pied d'immeuble d'un nouveau programme immobilier, des murs commerciaux d'une superficie d'environ 176 m2 et ayant un beau linéaire vitrine d'environ 18 m.

Le programme immobilier est au cœur d'un environnement naturel préservé avec une localisation stratégique et proche du lac de Monteux.

Livraison : t1 2023.

Possibilité de regrouper 2 locaux pour former 1 seul commerce de 259 m2.

- Prix hors les honoraires de 423 463 € HT.

- Les honoraires de 8.01% HT sont à la charge de l'acquéreur.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 1 900 pi²

Surface totale : 1 900 pi²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Murs commerciaux neufs.
Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**737 800 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation , profession libérale

Localisation

Localisation : **Monteux (84170), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Monteux : **11 055 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.