Local professionnel, Antibes (06160), dans une zone fréquentée

Annonce **C1171837** mise à jour le **09 janvier 2023**

Description de l'activité

Antibes (06160) : A louer un local professionnel d'une superficie d'environ 40 m2 situé dans un ensemble commercial. Le centre commercial dispose d'un ensemble d'environ 40 commerces, restaurants, écoles et professions libérales ainsi qu'un ensemble immobilier accueillant 1500 logements. Il est situé dans un rond point et dispose d'un accès direct à la mer.

Un droit au bail de 10.000 € est demandé car le local était brut à la base et a fait l'objet de travaux pour qu'il soit louable.

Provision sur charges de 52 € HT/mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 2 850 €.

DPE manquant.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	**10 000 €**

Localisation

Localisation : **Antibes (06160), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **76 580 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.