Bar, Loto, Tabac 20 places, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1171783** postée le **06/janvier/2023**

Description de l'activité

A proximité immédiate de Saint-Etienne. Bel emplacement au centre d'une commune attrayante et recherchée. Parking gratuit sur la place.

Locaux spacieux de + de 100 m2. Salle de bar d'une vingtaine de places. Coin tabac séparé avec entrée indépendante. 2ème salle pour groupe. Grande réserve - bureau - pièce de repos à l'arrière.

Matériels complets et en pleine propriété.

Fermé samedi après-midi et dimanche. Congés 3 semaines en été.

Commissions : 76 000 Euros.

EBE + 70 000 Euros.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 8 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2022	120 000 CHF
EBE en 2022	66 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 200 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**61 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.