

Création d'un commerce alimentaire - agglomération bordelaise (33300)

Annonce **C1171692** mise à jour le **19 octobre 2023**

Description de l'activité

Commerce alimentaire en franchise en agglomération bordelaise (33300).

Surface de vente : 110 m².

Environnement : Urbain.

CA prévisionnel annuel TTC : 500 K€.

Financement global : 219 K€.

Apport personnel : 70 K€.

Les atouts :

- Le projet consiste à prendre à bail un local la poste de 135m².

Le local est propre, entretenu: des travaux ont été réalisés en 2017.

- Des commerces complémentaires sont présents à proximité (pâtisserie renommée et coiffeur).

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Un savoir-faire reconnu.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Projet de franchise permet d'être 100% indépendant.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023

500 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué?

Prix de cession : **219 000 €**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

